

Grundet

Lokalråd

Dagsorden	
Referat	x

Lokalrådsmøde					
Dato	Onsdag den 3. juni 2026	Kl.:	19:00	Sted:	NC 10

Deltagere:	Anne Munksgaard - Henrik Stjernholm - Freddy Chr. Olesen - Thomas Høj Kjeldsen - Kirsten Hedeager – Niels Gundtoft
Afbud	Peter Christensen, Jesper Juhl, Kenneth Andersen
Referat	Henrik Stjernholm, 02.07.2026

Dagsorden:

1	Nyt medlem fra Landsbyerne	Karsten Jepsen er flyttet fra Landsbyerne. Vi afventer et nyt medlem fra grundejerforeningen. Jesper Fejring er indtil videre kontaktperson. Beslutning: Vi bød Niels Gundtoft velkommen som nyt medlem fra Landsbyernes Grundejerforening.
2	Orientering om økonomi	Orientering om lokalrådets økonomi. v/Freddy Vi har fået 12.500 kr. fra Vejle Kommune i 2026. Vi har budt ind med 30.000 kr. til bænke projektet. Beslutning: Vi har ca. 35.000 kr. i kassen.
3	Flere bænke langs stierne	Bænke: Freddy har undersøgt priser, der går fra 1.500 kr. til 4.500 kr. og mere. Et borde-bænkesæt er det billigste, men vi vil gerne have bænke med ryglæn. Freddy hører kommunen, om de har bænke på lager. Vi markerer på et kort på næste møde, hvor der kan opstilles bænke. Alle må gerne holde "øjnene åbne", hvis de går en tur på stierne. Henrik lagt lavet et forslag. Kort vedlægges. Beslutning fra sidst: Vi søger stipuljen i Teknik & Miljø om støtte, og også ULN. Udkastet til ansøgning blev godkendt. Henrik retter ansøgningen til og sender den. Status: Stipuljen kan kun bruges i landzone. Henrik har søgt ULN om 50.000 kr. fra Udviklingspuljen. Ansøgning vedlægges som bilag. Næste møde i Udvalget for Landsbyer og Nærdemokrati er den 12.08.2026, så vi burde få besked derefter, om vi får støtte.
4	Bydelsgruppen for Nørremarken – styret af Vejle Kommune	Der har ikke været møde siden sidst.

5	Facebook side – og hjemmeside	Status : Hvordan går det med vores sociale medier? Bliver de brugt efter hensigten. Hvad skal vi lægge på Facebook efter dette møde Beslutning: Vi skal løbende lægge noget på siden.
6	Video film om Grundet	Henvendelse om tilbud om video fra Lasse Møller - AD MEDIA DANMARK <lm@ad-media.dk> Vi har tidligere fået tilbud en video fra firmaet, som vi gik positivt ind i. Den blev dog ikke til noget, da firmaet ikke kunne finde finansiering til filmen fra de lokale virksomheder. Skal vi prøve igen eller takke nej. Hvis vi skal prøve igen, skal der være én fra lokalrådet, der ligesom sidst vil være en slags projektleder på opgaven. Der skal bl.a. vælges temaer til indholdet i videoen, aftaler med kontaktpersoner mv. Firmaet står for selve produktionen af videoen. Indholdet i mailen til lokalrådet: ”Som aftalt i telefonen d.d. kommer her lidt information om vores tilbud til Grundet Lokalråd. Hos ivoresby.dk vil vi gerne producere en omkostningsfri professionel tilflytter- og bosætningsfilm om Grundet og evt. omegn. Produktionen varetages 100% af ivoresby.dk, og vi stiller bl.a. følgende fagfolk og udstyr til rådighed: Producer, speaker, grafiker, musik og drone. I bestemmer indhold og budskab, og det er derved jeres idéer og indspil der udformer filmen. Selve filmen finansieres via et mindre annoncesalg til lokale erhvervsdrivende, som syntes seerne af denne film er en interessant målgruppe - Alt dette varetages ligeledes af ivoresby.dk, hvilket gør jeres tidsforbrug i forhold til projektet kan holdes på et absolut minimum! Når økonomien er skaffet, og filmen er produceret, er det jeres. D.v.s. I ejer filmen og har alle rettigheder til selvsamme, og bestemmer dermed også hvor og af hvem filmen må bruges. Vores udgivelser leveres i alle de gængse filformater, og kan derfor bruges på alle platforme. Vi anbefaler altid at bruge udgivelsen på hjemmesider, sociale medier, Youtube, arrangementer i byen m.m. Som noget nyt og ekstra, markedsfører vi både målrettet og geografisk netop jeres nye film på sociale medier (FB), så den når ud til alle relevante seere både i og omkring området i en radius af 50 km. Udover I får en flot film om jeres skønne område, får I ydermere en hjemmeside på vores nye portal www.ivoresby.dk Denne hjemmeside kan I bruge som byens eller foreningens primære hjemmeside, og den kan bruges som både kalender og til diverse tekst og info. Det er selvfølgelig valgfrit om man ønsker dette - Valget er jeres 😊 Ivovesby.dk er en fælles side for alle de landsbyfilm vi har lavet og fremadrettet laver. En side vi har lavet for at sikre at alle producerede byfilm kommer ”Ud og leve, og bliver set”. En side vi vil ”Hoste”. Alt dette stadig uden omkostninger for jer, da vi afholder alle udgifter forbundet hermed. Vi har bred erfaring med udarbejdelse af kampagnemateriale, og er pt. i gang med at producere tilsvarende film for bl.a. Skærbæk, Studsgård og Hjulby, hvor det er taget yderst positivt imod. Her nedenfor er et par eksempler på en sådan færdig film, vi har lavet for andre lokalråd og/eller borgerforeninger, samt nederst lidt statistik på den efterfølgende synlighed. Flere eksempler kan ses på: https://ivoresby.dk/

		Anne er kontaktperson. Vi mener, det er en god ide at lave en film om Grundet. Anne har underskrevet aftalen med firmaet. Gode ideer til indhold i filmen: Grundet ligger tæt ved byen. Masser af natur i området, Grundet Sundhedsskov, motionsruter, fitness redskaber, Moster Karens Fold. Grøn vision med blomster og vild med vilje Tæt ved center – butikker, bibliotek, apotek. Nørremarkshallen – aktiviteter for børn, VB Fællesarealer med legepladser Kommunal og privat skole. Lokale institutioner. Vi afventer, at firmaet har fundet finansiering. Beslutning : Vi afventer fortsat. Vi give besked til firmaet om private udlejere i området.
7	Fælles "Prepping" inden for lokalrådet.	Kirsten foreslår, at vi taler om prepping i forhold til en evt. krisesituation, og om det er noget, vi med fordel kan arbejde sammen om i lokalrådet og inden for de enkelte grundejerforeninger. Hvad gør grundejerforeningerne – er det noget, de arbejder med, eller er det mere op til de enkelte beboere at "preppe". Vi udsætter spørgsmålet, så Kirsten kan forklare nærmere om baggrunden, og fortælle om, hvad de gør i bofælleskabet. Beslutning : Vi gør ikke noget som lokalråd. Det kan være op til de enkelte grundejerforeninger, om de vil gøre noget. Vi mener umiddelbart, at det er lettere at lave noget i fællesskab ved forskellige former for boligforeninger end ved parcelhuse.
8	De nye ejendomsvurderinger og fællesarealer	Vi kan forvente, at der skal betales ejendomsskat af vores fællesarealer i grundejerforeningerne. Grundejerforeningen GLF har fået en opkrævning på ca. 300.000 kr. i grundskyld for deres fællesareal. De har sat et advokatfirma på sagen og klaget over, at der skal betales grundskyld for fællesarealer. Der er ingen af de øvrige grundejerforeninger, der har hørt noget i sidste møde. Jesper oplyser: Skattesagen afventer en afgørelse i en lignende sag fra en anden grundejerforening, som skal afgøres i Landsretten. Udfaldet af den sag vil højst sandsynligt komme til at danne præcedens for lignende sager som vores. Hvornår sagen i Landsretten afgøres, så vores egen også kan blive behandlet, vides ikke for nuværende. Vi afventer, hvad der sker med retssagen, og om vi får opkrævninger i de enkelte grundejerforeninger. Er der kommet en afklaring? Beslutning: Vi afventer fortsat afgørelsen retssagen.
9	Evt.	Hvad rører der sig i øvrigt på Grundet? Opfølgning fra sidst: Hvor kommer vejnavnet Bastemarken fra. Henrik undersøger det.

		Teknisk Forvaltning oplyser: Vi er tidligere blevet stillet samme spørgsmål fra andre beboere i området omkring Bastemarken. Vores formand fra Vejnavnegruppen, Jørgen Gram Christensen, har tidligere svaret følgende: <i>Udstykningen Kløvermarken skulle ændres i forbindelse med forlængelsen af Grundet Ringvej.</i> <i>Derfor valgte vi et navn, der forbinder vejene. Det blev Bastemarken - ud fra 'at baste og binde'.</i> Jørgen er på cc, så han har dine kontaktoplysninger til fremtidig brug. Beslutning : Andre ting: Freddy oplyser, at han ikke mere kan slå græs ved fitness stationerne. Vi takker Freddy mange gange for indsatsen indtil nu.
--	--	---

Mødekalender for 2026 – den sidste onsdag i hver anden måned (i princippet)

Onsdag den 02.09 kl. 19.00
Torsdag den 16.09. kl. 19.00
Onsdag den 28.10 kl. 19.00

Lokalrådsmøde i NC 10. **Bemærk – datoen er i september.**
Årsmøde med Udvalget for Lokalsamfund og Nærdemokrati, Vingsted Centret.
Lokalrådsmøde i NC 10.